

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на НАШ ДОМ БЪЛГАРИЯ АД ХОЛДИНГ
ЕИК по ЕУЛСТАТ: 121663697
към 31.03.2017 г.

(в хиляди)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.	1-0411	5 482	5 482
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	5 482	5 482
8. Други	1-0017	7	7	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	7	7	1. Премийни резерви при емитуване на ценни книжа	1-0421	3 185	3 185
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	575	575
IV. Нематериални активи				обща резерви	1-0424	518	518
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426	27	27
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	3 760	3 760
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.	1-0451	-223	-137
V. Търговска репутация				перепределена печалба	1-0452	11	11
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-234	-148
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-11	-86
1. Инвестиции в:				Общо за група III:	1-0450	-234	-223
дъщерни предприятия	1-0031	3 690	3 690				
смесени предприятия	1-0032	3 542	3 542	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	9 008	9 019
асоциирани предприятия	1-0033	108	108				
други предприятия	1-0034	40	40				
2. Държави до настъпване на падеж	1-0035			B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	36	36
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.	1-0042-2			V. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			1. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държави до настъпване на падеж	1-0042-4			а. Търговски и други задължения			
3. Други	1-0042-5			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
Общо за група VI:	1-0040	3 690	3 690	2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	31	31
VII. Търговски и други вземания				3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	5 788	5 788	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			6. Други	1-0517		
4. Други	1-0046			Общо за група I:	1-0510	31	31
Общо за група VII:	1-0040-1	5 788	5 788	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	9 485	9 485	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	31	31
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				1. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			а. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612		
2. Продукция	1-0072			б. Задължения по получени заеми към свързани предприятия	1-0610-2		
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.	1-0610	773	763
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия	1-0611	161	157
5. Зависотични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	275	277
Общо за група I:	1-0070	0	0	получени аванси	1-0613-1		
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	151	146
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към осигурителни предприятия	1-0616	57	55
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	118	119	данъчни задължения	1-0617	129	128
3. Предоставени аванси	1-0086-1	18	18	4. Други	1-0618	175	175
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Прочии	1-0619		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	12	12	Общо за група I:	1-0610	948	918
6. Данъци за възстановяване	1-0085			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
7. Вземания от персонала	1-0086-2			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
8. Други	1-0086	388	388	IV. Финансирания	1-0700-1		
Общо за група II:	1-0080	536	537	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	948	938
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държави за търкуване в т.ч.	1-0093	0	0				
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	2	2				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153						
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	2	2				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	538	539				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	10 023	10 024	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	10 023	10 024

Дата на съставяне: 29.4.2017 г.

Съставител: БЕНИКС ВООД

Представител:



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на НАШ ДОМ БЪЛГАРИЯ АД ХОЛДИНГ
ЕИК по БУЛСТАТ: 121663697
към 31.03.2017 г.

(в хил. лева)

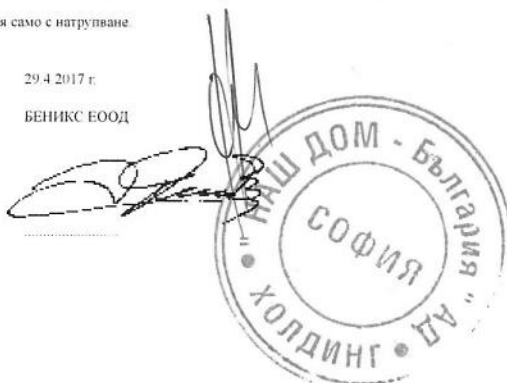
РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	2	17	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнасявания	2-1140	8	31	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	1	5		Общо за група I:	2-1610	0
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620		
8. Други, в т.ч.: обещанка на активи проvisions	2-1170 2-1171 2-1172		33	в т.ч. от правителството	2-1621		
Общо за група I:	2-1100	11	86	III. Финансови приходи			
II. Финансови разходи				1. Приходи от дивиденти	2-1710		
1. Разходи за лихви	2-1210			2. Приходи от дивиденди	2-1721		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
4. Други	2-1240			5. Други	2-1745		
Общо за група II:	2-1200	0	0	Общо за група III:	2-1700	0	0
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	11	86	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	0	0
В. Печалба от дейността	2-1310	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	11	86
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (Б + III + IV)	2-1350	11	86	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	0	0
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	11	86
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	<i>0</i>	<i>0</i>				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	11	86
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	11	86
Всичко (Г + V + E):	2-1500	11	86	Всичко (Г + E):	2-1900	11	86

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 29.4.2017 г.

Съставител: БЕНИКС ЕООД

Представяващ/и:



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на НАШ ДОМ БЪЛГАРИЯ АД ХОЛДИНГ
ЕИК по БУЛСТАТ: 121663697
към 31.03.2017 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1		
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203		
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления /плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	0	0
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	2	2
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	2	2
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	2	2
блокирани парични средства	3-2700-2		

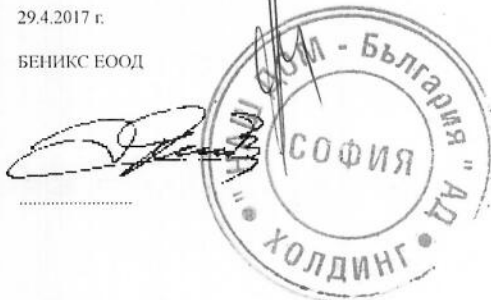
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 29.4.2017 г.

Съставител: БЕНИКС ЕООД

Представяващ/и:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ
(на интегрираната основа)

на НАШ ДОМ БЪЛГАРИЯ АД ХОЛДИНГ
ЕИК по БУЛСТАТ: 121663697
КМН 31.03.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натружени печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			присп. от емисия (премис. резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			печалба	загуба				
					общ	специал. зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5 482	3 185	0	548	0	27	11	-234	0	9 019	36	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални промени	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 482	3 185	0	548	0	27	11	-234	0	9 019	36	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	0	-11	0	-11	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Дивиденди	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други изменения	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 482	3 185	0	548	0	27	11	-245	0	9 008	36	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжификация	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	5 482	3 185	0	548	0	27	11	-245	0	9 008	36	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 29.4.2017 г.

Съставител: БЕНИКС ЕООД

Представител(и):



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчиташото се предприятие:
Отчетен период:

"НАШ ДОМ - БЪЛГАРИЯ" АД ХОЛДИНГ
01.01.2017-31.03.2017

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

121663697
0

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	г	д	е	ж
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
"Мелта - 90" АД		2143	99.28		2143
"Конгло" АД		1390	98.61		1390
"НДБ Комерс" ЕООД		5	100.00		5
"Агрохолд" ООД		3	60.00		3
Обща сума I:	8-4001	3541		0	3541
II. Инвестиции в смесени предприятия					
Обща сума II:	8-4006			0	
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
I. Дом Нет АД гр. София		25	49.80		25
Обща сума III:	8-4011	25	49.80	0	25
IV. Инвестиции в други предприятия					
I. Институт по заваряване гр. София		15	5.35		15
Обща сума IV:	8-4016	15	5.35	0	15
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	3581		0	3581
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1. Норберт текстер фуджконсултинг Гмбх гр. Рощок Германия		108	44.00		108
Обща сума III:	8-4040	108		0	108
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	108		0	108

Дата на съставяне: 30.04.2017 г.

Съставител:

Ръководител: ..

